

707

27.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от ТП №318 в границах кадастровых кварталов 60:27:0030309, 60:27:0030310, 60:27:0030311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0030309:10, 60:27:0030309:32, 60:27:0030309:81, 60:27:0030309:8

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 19.11.2021 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2376 кв.м. в отношении земельного участка в границах кадастровых кварталов 60:27:0030309, 60:27:0030310, 60:27:0030311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0030309:10 с местоположением: г. Псков, пер. Машиниста, д. 15, 60:27:0030309:32 с местоположением: г. Псков, пер. Машиниста, з/у 29, 60:27:0030309:81 с местоположением: г. Псков, пер. Машиниста, участок № 27, 60:27:0030309:8 с местоположением: г. Псков, ул. Паровозная, д. 20/11и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП №318» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Юзяк Виктории Вячеславовне, Юзяк Светлане Вячеславовне, Юзяк Анастасии Вячеславовне, Юзяк Вячеславу Александровичу, Васильевой Надежде Терентьевне, Петрову Эдуарду Ивановичу, Обществу с ограниченной ответственностью «Синед» (ИНН: 6027180680, ОГРН: 1176027005318), являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации

города Пскова

от 27.04.2022 № 707

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ от ТП №318

Местоположение: Псковская область, г. Псков, Машиниста пер.

Кадастровые кварталы: 60:27:0030309, 60:27:0030310, 60:27:0030311

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0030309:10, 60:27:0030309:32, 60:27:0030309:81, 60:27:0030309:8

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2376 кв.м



**Масштаб 1:2500**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |

**Используемые условные знаки и обозначения**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ от ТП №318** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 498225,83 | 1275178,90 | 0,1 |
| 2 | 498210,20 | 1275152,38 | 0,1 |
| 3 | 498194,57 | 1275126,46 | 0,1 |
| 4 | 498180,29 | 1275102,53 | 0,1 |
| 5 | 498162,97 | 1275076,36 | 0,1 |
| 6 | 498150,20 | 1275057,49 | 0,1 |
| 7 | 498134,56 | 1275034,16 | 0,1 |
| 8 | 498120,11 | 1275012,39 | 0,1 |
| 9 | 498105,60 | 1274990,71 | 0,1 |
| 10 | 498092,73 | 1274971,21 | 0,1 |
| 11 | 498071,38 | 1274993,21 | 0,1 |
| 12 | 498053,07 | 1275012,32 | 0,1 |
| 13 | 498074,11 | 1275042,94 | 0,1 |
| 14 | 498096,78 | 1275074,89 | 0,1 |
| 15 | 498120,68 | 1275109,66 | 0,1 |
| 16 | 498117,38 | 1275111,92 | 0,1 |
| 17 | 498093,50 | 1275077,19 | 0,1 |
| 18 | 498070,83 | 1275045,22 | 0,1 |
| 19 | 498050,24 | 1275015,26 | 0,1 |
| 20 | 498035,62 | 1275030,38 | 0,1 |
| 21 | 498020,69 | 1275046,30 | 0,1 |
| 22 | 498013,91 | 1275062,63 | 0,1 |
| 23 | 498010,21 | 1275061,09 | 0,1 |
| 24 | 498017,27 | 1275044,10 | 0,1 |
| 25 | 498032,72 | 1275027,62 | 0,1 |
| 26 | 498049,06 | 1275010,72 | 0,1 |
| 27 | 498068,50 | 1274990,43 | 0,1 |
| 28 | 498090,47 | 1274967,79 | 0,1 |
| 29 | 498069,86 | 1274936,93 | 0,1 |
| 30 | 498073,18 | 1274934,71 | 0,1 |
| 31 | 498090,76 | 1274961,03 | 0,1 |
| 32 | 498090,24 | 1274947,52 | 0,1 |
| 33 | 498094,24 | 1274947,36 | 0,1 |
| 34 | 498095,01 | 1274967,39 | 0,1 |
| 35 | 498108,41 | 1274987,69 | 0,1 |
| 36 | 498122,09 | 1274988,76 | 0,1 |
| 37 | 498121,77 | 1274992,74 | 0,1 |
| 38 | 498111,23 | 1274991,91 | 0,1 |
| 39 | 498123,43 | 1275010,17 | 0,1 |
| 40 | 498137,88 | 1275031,94 | 0,1 |
| 41 | 498153,52 | 1275055,25 | 0,1 |
| 42 | 498165,38 | 1275072,80 | 0,1 |
| 43 | 498174,11 | 1275069,32 | 0,1 |
| 44 | 498175,59 | 1275073,04 | 0,1 |
| 45 | 498167,65 | 1275076,20 | 0,1 |
| 46 | 498183,67 | 1275100,41 | 0,1 |
| 47 | 498197,99 | 1275124,40 | 0,1 |
| 48 | 498212,56 | 1275148,54 | 0,1 |
| 49 | 498223,18 | 1275141,53 | 0,1 |
| 50 | 498225,38 | 1275144,87 | 0,1 |
| 51 | 498214,61 | 1275151,98 | 0,1 |
| 52 | 498227,67 | 1275174,14 | 0,1 |
| 53 | 498241,30 | 1275169,87 | 0,1 |
| 54 | 498242,50 | 1275173,69 | 0,1 |
| 1 | 498225,83 | 1275178,90 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин