

1236

20.07.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338» в границах кадастровых кварталов 60:27:0220303, 60:27:0220304 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0220304:3, 60:27:0220303:13

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 09.03.2022 и заявления (исх. № 239/22 ПКБСЗ от 10.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 660 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0220303, 60:27:0220304 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0220304:3 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 73, 60:27:0220303:13 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 65 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Андронину Никодиму Валерьевичу, Государственному бюджетному учреждение здравоохранения Псковской области «Псковская межрайонная больница» (ИНН: 6027164688, ОГРН: 1156027006629), Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 20.07.2022 № 1236

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0220303, 60:27:0220304

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0220304:3, 60:27:0220303:13

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 660 кв.м



**Масштаб 1:1000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №338** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 1 | 493402,23 | 1275757,80 | 0,10 |
| 2 | 493398,23 | 1275756,80 | 0,10 |
| 3 | 493406,88 | 1275724,13 | 0,10 |
| 4 | 493414,16 | 1275693,10 | 0,10 |
| 5 | 493378,29 | 1275682,05 | 0,10 |
| 6 | 493379,47 | 1275678,21 | 0,10 |
| 7 | 493416,73 | 1275689,71 | 0,10 |
| 8 | 493437,96 | 1275686,62 | 0,10 |
| 9 | 493474,84 | 1275679,49 | 0,10 |
| 10 | 493475,59 | 1275683,42 | 0,10 |
| 11 | 493438,62 | 1275690,54 | 0,10 |
| 12 | 493418,17 | 1275693,50 | 0,10 |
| 13 | 493410,76 | 1275725,09 | 0,10 |
| 1 | 493402,23 | 1275757,80 | 0,10 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин