

Исх.№ 464/22-ПКБСЗ

от 17.05.2022

Вх.№

от

Об установлении публичного сервитута

Председателю Комитета по управлению
муниципальным имуществом города Пскова
Кузнецовой Е. В.

180017, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 6

ЗАЯВЛЕНИЕ

Об установлении публичного сервитута объекта
электросетевого хозяйства

Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»)

(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-правовая форма в соответствии с учредительными документами)

место нахождения 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, помещение 16 Н, post@mrsksevzap.ru, тел. 8(812) 305-10-00

(адрес в соответствии с документами о государственной регистрации (учредительными документами))

почтовый адрес 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 47-а, main@pskovenergo.ru, тел. 8(8112) 66-27-01

(с указанием индекса, почтовый адрес, адрес фактического нахождения)

Основной государственный регистрационный номер

ОГРН

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 4 | 7 | 8 | 5 | 5 | 1 | 7 | 5 | 7 | 8 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Свидетельство серия 78 № 005501120 выдано «24» декабря 2004 г.

Межрайонной инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №15 по Санкт-Петербургу

(наименование регистрирующего органа)

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 0 | 2 | 3 | 1 | 2 | 7 | 5 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Свидетельство серия 10 № 000916080 выдано «12» декабря 2005 г.

Межрайонной ИФНС России №15 по Санкт-Петербургу

(наименование регистрирующего органа)

в лице представителя заявителя Головановой Дарьи Сергеевны действующего на основании Доверенности от 27.12.2021 г., сроком действия до 28.02.2023 г., зарегистрированной в реестре за №60/33-н/60-2021-8-430 телефон: +7(921) 398-08-45, адрес электронной почты: ds.golovanova@pogreshnosti.net

просит согласовать границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства и выдать постановление об установлении публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383

Ответ просим направить по адресу: 197198, Санкт-Петербург, ул. Гатчинская, д. 16, пом. 3Н.

либо переслать Уполномоченному лицу, действующему по доверенности от ПАО «Россети Северо-Запад» на электронную почту: ds.golovanova@pogreshnosti.net

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаю.

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» |
| 2.2 | Сокращенное наименование ПАО «Россети Северо-Запад» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н |
| 2.6 | Адрес электронной почты main@pskovenergo.ru |
| 2.7 | ОГРН 1047855175785 |
| 2.8 | ИНН 7802312751 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Голованова |
| | Имя Дарья |
| | Отчество (при наличии) Сергеевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты ds.golovanova@pogreshnosti.net |

| | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 3.3 | Телефон | +7(921) 398-08-45 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. |
| 4 | <u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383</u> | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u> | |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u> | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Балансовая справка от 17.09.2021 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, порядок установления публичного сервитута предусмотренной главой V.7 Земельного кодекса применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с</p> | |

установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383 внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:27-6.1760.

Согласно **Балансовой справке от 17.09.2021 г.**, напряжение объекта электросетевого хозяйства **ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383** составляет 0,4 кВ.

Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **12378 кв.м, в том числе:**
60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200206 (земли неразграниченной государственной собственности) – 2749 кв.м.;

60:27:0000000:4691 - 9 кв.м.;

60:27:0200205:115 - 13 кв.м.;

60:27:0200205:16 - 31 кв.м.;

60:27:0200206:113 - 86 кв.м.;

60:27:0200206:115 - 1 кв.м.;

60:27:0200206:122 - 2 кв.м.;

60:27:0200206:124 - 2 кв.м.;

60:27:0200206:133 - 41 кв.м.;

60:27:0200206:138 - 77 кв.м.;

60:27:0000000:4751 - 643 кв.м.;

60:27:0200205:113 - 7 кв.м.;

60:27:0200205:117 - 19 кв.м.;

60:27:0200205:119 - 31 кв.м.;

60:27:0200205:137 - 13 кв.м.;

60:27:0200205:167 - 3 кв.м.;

60:27:0200205:170 - 17 кв.м.;

60:27:0200205:227 - 15 кв.м.;

60:27:0200205:28 - 18 кв.м.;

60:27:0200205:72 - 1 кв.м.;

60:27:0200205:76 - 5 кв.м.;

60:27:0200206:116 - 2 кв.м.;

60:27:0200206:125 - 39 кв.м.;

60:27:0200206:139 - 36 кв.м.;

60:27:0200205:120 - 33 кв.м.;

60:27:0200205:121 - 21 кв.м.;

60:27:0200205:122 - 6 кв.м.;

60:27:0200205:126 - 3 кв.м.;

60:27:0200205:130 - 13 кв.м.;

60:27:0200205:14 - 101 кв.м.;

60:27:0200205:17 - 61 кв.м.;

| | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>60:27:0200205:173 - 48 кв.м.; 60:27:0200205:204 - 7 кв.м.; 60:27:0200205:22 - 32 кв.м.; 60:27:0200205:55 - 4 кв.м.; 60:27:0200205:73 - 17 кв.м.; 60:27:0200206:141 - 33 кв.м.; 60:27:0000000:4733 - 1198 кв.м.; 60:27:0200205:136 - 4 кв.м.; 60:27:0200205:139 - 12 кв.м.; 60:27:0200205:143 - 41 кв.м.; 60:27:0200205:19 - 126 кв.м.; 60:27:0200205:213 - 92 кв.м.; 60:27:0200205:47 - 10 кв.м.; 60:27:0200205:58 - 1 кв.м.; 60:27:0200205:59 - 48 кв.м.; 60:27:0200205:61 - 21 кв.м.; 60:27:0200205:63 - 96 кв.м.; 60:27:0200206:126 - 87 кв.м.; 60:27:0200206:140 - 39 кв.м.; 60:27:0200205:249 - 3 кв.м.; 60:27:0000000:4741 - 757 кв.м.; 60:27:0200205:1 - 5420 кв.м.; 60:27:0200205:62 - 30 кв.м.; 60:27:0200205:64 - 30 кв.м.; 60:27:0200205:75 - 31 кв.м.; 60:27:0200206:117 - 12 кв.м.; 60:27:0200206:118 - 20 кв.м.; 60:27:0200206:120 - 20 кв.м.; 60:27:0200206:132 - 2 кв.м.; 60:27:0200206:121 - 21 кв.м.; 60:27:0200206:142 - 18 кв.м.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> | <p>60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200206 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0000000:4691, 60:27:0200205:115, 60:27:0200205:16, 60:27:0200206:113, 60:27:0200206:115, 60:27:0200206:122, 60:27:0200206:124, 60:27:0200206:133, 60:27:0200206:138, 60:27:0000000:4751, 60:27:0200205:113, 60:27:0200205:117, 60:27:0200205:119, 60:27:0200205:137, 60:27:0200205:167, 60:27:0200205:170, 60:27:0200205:227, 60:27:0200205:28, 60:27:0200205:72, 60:27:0200205:76, 60:27:0200206:116, 60:27:0200206:125,</p> |

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | 60:27:0200206:139, 60:27:0200205:120, 60:27:0200205:121, 60:27:0200205:122, 60:27:0200205:126, 60:27:0200205:130, 60:27:0200205:14, 60:27:0200205:17, 60:27:0200205:173, 60:27:0200205:204, 60:27:0200205:22, 60:27:0200205:55, 60:27:0200205:73, 60:27:0200206:141, 60:27:0000000:4733, 60:27:0200205:136, 60:27:0200205:139, 60:27:0200205:143, 60:27:0200205:19, 60:27:0200205:213, 60:27:0200205:47, 60:27:0200205:58, 60:27:0200205:59, 60:27:0200205:61, 60:27:0200205:63, 60:27:0200206:126, 60:27:0200206:140, 60:27:0200205:249, 60:27:0000000:4741, 60:27:0200205:1, 60:27:0200205:62, 60:27:0200205:64, 60:27:0200205:75, 60:27:0200206:117, 60:27:0200206:118, 60:27:0200206:120, 60:27:0200206:132, 60:27:0200206:121, 60:27:0200206:142. |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u> | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>да</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Балансовая справка от 17.09.2021 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и | |

| |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Приложение к Заявлению:

1. Ходатайство об установлении публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383 на 5 листах;
2. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. на 4 листах;
3. Лист записи в ЕГРЮЛ_23.08.2021 г. на 4 листах.

Представитель заявителя:



(подпись)

/ Голованова Д.С./

по доверенности ПАО
«Россети Северо-Запад»
№60/33-н/60-2021-8-430 от
27.12.2021г.

Голованова Д.С. +7(921) 398-08-45

| | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | <u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Северо-Запад» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н |
| 2.6 | Адрес электронной почты | main@pskovenergo.ru |
| 2.7 | ОГРН | 1047855175785 |
| 2.8 | ИНН | 7802312751 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Голованова |
| | Имя | Дарья |
| | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты | ds.golovanova@pogreshnosti.net |
| 3.3 | Телефон | +7(921) 398-08-45 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. |
| 4 | <u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации")</u> : В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383 | |
| 5 | Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u> | |


| | |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | <p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u></p> |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Балансовая справка от 17.09.2021 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, порядок установления публичного сервитута предусмотренной главой V.7 Земельного кодекса применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383 внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:27-6.1760.</p> <p>Согласно Балансовой справке от 17.09.2021 г., напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1,2 от ТП №383</u> составляет 0,4 кВ.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в</p> |

границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **12378 кв.м, в том числе:**
60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200206 (земли неразграниченной государственной собственности) – 2749 кв.м.;

60:27:0000000:4691 - 9 кв.м.;
60:27:0200205:115 - 13 кв.м.;
60:27:0200205:16 - 31 кв.м.;
60:27:0200206:113 - 86 кв.м.;
60:27:0200206:115 - 1 кв.м.;
60:27:0200206:122 - 2 кв.м.;
60:27:0200206:124 - 2 кв.м.;
60:27:0200206:133 - 41 кв.м.;
60:27:0200206:138 - 77 кв.м.;
60:27:0000000:4751 - 643 кв.м.;
60:27:0200205:113 - 7 кв.м.;
60:27:0200205:117 - 19 кв.м.;
60:27:0200205:119 - 31 кв.м.;
60:27:0200205:137 - 13 кв.м.;
60:27:0200205:167 - 3 кв.м.;
60:27:0200205:170 - 17 кв.м.;
60:27:0200205:227 - 15 кв.м.;
60:27:0200205:28 - 18 кв.м.;
60:27:0200205:72 - 1 кв.м.;
60:27:0200205:76 - 5 кв.м.;
60:27:0200206:116 - 2 кв.м.;
60:27:0200206:125 - 39 кв.м.;
60:27:0200206:139 - 36 кв.м.;
60:27:0200205:120 - 33 кв.м.;
60:27:0200205:121 - 21 кв.м.;
60:27:0200205:122 - 6 кв.м.;
60:27:0200205:126 - 3 кв.м.;
60:27:0200205:130 - 13 кв.м.;
60:27:0200205:14 - 101 кв.м.;
60:27:0200205:17 - 61 кв.м.;
60:27:0200205:173 - 48 кв.м.;
60:27:0200205:204 - 7 кв.м.;
60:27:0200205:22 - 32 кв.м.;
60:27:0200205:55 - 4 кв.м.;
60:27:0200205:73 - 17 кв.м.;
60:27:0200206:141 - 33 кв.м.;
60:27:0000000:4733 - 1198 кв.м.;
60:27:0200205:136 - 4 кв.м.;
60:27:0200205:139 - 12 кв.м.;
60:27:0200205:143 - 41 кв.м.;
60:27:0200205:19 - 126 кв.м.;
60:27:0200205:213 - 92 кв.м.;
60:27:0200205:47 - 10 кв.м.;
60:27:0200205:58 - 1 кв.м.;
60:27:0200205:59 - 48 кв.м.;
60:27:0200205:61 - 21 кв.м.;
60:27:0200205:63 - 96 кв.м.;

| | | |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>60:27:0200206:126 - 87 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:140 - 39 кв.м.;</p> <p>60:27:0200205:249 - 3 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:4741 - 757 кв.м.;</p> <p>60:27:0200205:1 - 5420 кв.м.;</p> <p>60:27:0200205:62 - 30 кв.м.;</p> <p>60:27:0200205:64 - 30 кв.м.;</p> <p>60:27:0200205:75 - 31 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:117 - 12 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:118 - 20 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:120 - 20 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:132 - 2 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:121 - 21 кв.м.;</p> <p>60:27:0200206:142 - 18 кв.м.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> | <p>60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200206 (земли неразграниченной государственной собственности);</p> <p>60:27:0000000:4691, 60:27:0200205:115, 60:27:0200205:16, 60:27:0200206:113, 60:27:0200206:115, 60:27:0200206:122, 60:27:0200206:124, 60:27:0200206:133, 60:27:0200206:138, 60:27:0000000:4751, 60:27:0200205:113, 60:27:0200205:117, 60:27:0200205:119, 60:27:0200205:137, 60:27:0200205:167, 60:27:0200205:170, 60:27:0200205:227, 60:27:0200205:28, 60:27:0200205:72, 60:27:0200205:76, 60:27:0200206:116, 60:27:0200206:125, 60:27:0200206:139, 60:27:0200205:120, 60:27:0200205:121, 60:27:0200205:122, 60:27:0200205:126, 60:27:0200205:130, 60:27:0200205:14, 60:27:0200205:17, 60:27:0200205:173, 60:27:0200205:204, 60:27:0200205:22, 60:27:0200205:55, 60:27:0200205:73, 60:27:0200206:141, 60:27:0000000:4733, 60:27:0200205:136, 60:27:0200205:139, 60:27:0200205:143, 60:27:0200205:19, 60:27:0200205:213, 60:27:0200205:47, 60:27:0200205:58, 60:27:0200205:59, 60:27:0200205:61, 60:27:0200205:63, 60:27:0200206:126, 60:27:0200206:140, 60:27:0200205:249, 60:27:0000000:4741, 60:27:0200205:1, 60:27:0200205:62, 60:27:0200205:64,</p> |

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | 60:27:0200205:75, 60:27:0200206:117, 60:27:0200206:118, 60:27:0200206:120, 60:27:0200206:132, 60:27:0200206:121, 60:27:0200206:142. |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u> | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>да</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Балансовая справка от 17.09.2021 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  _____ (подпись) | <u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия) |
| | | "16" мая 2022 г. |