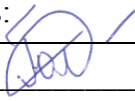


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Северо-Запад»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а
2.5	Адрес электронной почты main@pskovenergo.ru
2.6	ОГРН 1047855175785
2.7	ИНН 7802312751
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Голованова
	Имя Дарья
	Отчество (при наличии) Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты ds.golovanova@pogreshnosti.net
3.3	Телефон +7(921) 398-08-45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.
4	<u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации")</u> : В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛЗ-10 кВ л.172-18 в пролетах опор 1-51 г.Псков
5	Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>

6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - <b>Акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) № № ПСК76-00000568 от 31.10.2013 г.</b></p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p><b>Порядок установления публичного сервитута, предусмотренный главой V.7 Земельного кодекса, применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</b></p> <p><b>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛЗ-10 кВ л.172-18 в пролетах опор 1-51 г.Псков</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-8 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</b></p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛЗ-10 кВ л.172-18 в пролетах опор 1-51 г.Псков</u> внесена в ЕГРН с реестровым номером <b>60:00-6.538</b>.</p> <p>Согласно <b>Акту о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) № № ПСК76-00000568 от 31.10.2013 г.</b>, напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛЗ-10 кВ л.172-18 в пролетах опор 1-51 г.Псков</u> составляет 0,4 кВ.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями,</p>

	<p>отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.</p> <p>Испрашиваемая площадь публичного сервитута <b>28242 кв.м, в том числе:</b>  60:27:0120102, 60:27:0120201, 60:27:0120203 (земли неразграниченной государственной собственности) – 11577 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:35 - 17 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:17 - 13 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:192 - 377 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:191 - 330 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:14 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:57 - 293 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:15 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:5054 - 442 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:16 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:42 - 219 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:4437 - 2914 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:43 - 194 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:11 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:44 - 166 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:53 - 114 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:4901 - 3635 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:82 - 305 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:81 - 142 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:69 - 329 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:70 - 191 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:71 - 47 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:4902 - 5925 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:21 - 8 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:25 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:22 - 4 кв.м.;</p> <p>60:27:0000000:4581 - 268 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:23 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120203:24 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0120102:210 - 682 кв.м.;</p> <p>60:27:0120201:10 - 16 кв.м.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	60:27:0120102, 60:27:0120201, 60:27:0120203 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0120102:35,60:27:0120102:17, 60:27:0120102:192,60:27:0120102:191, 60:27:0120102:14,60:27:0120102:57, 60:27:0120102:15,60:27:0000000:5054, 60:27:0120102:16,60:27:0120201:42, 60:27:0000000:4437,60:27:0120201:43, 60:27:0120201:11,60:27:0120201:44, 60:27:0120201:53,60:27:0000000:4901, 60:27:0120201:82, 60:27:0120201:81,60:27:0120203:69, 60:27:0120201:70,60:27:0120201:71, 60:27:0000000:4902,60:27:0120203:21, 60:27:0120203:25,60:27:0120203:22, 60:27:0000000:4581,60:27:0120203:23, 60:27:0120203:24,60:27:0120102:210, 60:27:0120201:10.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) № ПСК76-00000568 от 31.10.2013 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr style="width: 150px; margin-left: 0;"/> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p style="text-align: center;"><u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия)</p> <p style="text-align: center;">"22" сентября 2022 г.</p>