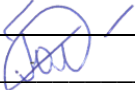


| Ходатайство об установлении публичного сервитута |  |
|--|--|
| 1  | <u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)  |
| 2  | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):   |
| 2.1  | Полное наименование<br>Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»   |
| 2.2  | Сокращенное наименование<br>ПАО «Россети Северо-Запад»   |
| 2.3  | Организационно-правовая форма<br>Публичное акционерное общество  |
| 2.4  | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а  |
| 2.5  | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н   |
| 2.6  | Адрес электронной почты<br>main@pskovenergo.ru   |
| 2.7  | ОГРН<br>1047855175785  |
| 2.8  | ИНН<br>7802312751  |
| 3  | Сведения о представителе заявителя:  |
| 3.1  | Фамилия<br>Голованова  |
|  | Имя<br>Дарья   |
|  | Отчество (при наличии)<br>Сергеевна  |
| 3.2  | Адрес электронной почты<br>ds.golovanova@pogreshnosti.net  |
| 3.3  | Телефон<br>+7(921) 398-08-45   |
| 3.4  | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя<br>Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.  |
| 4  | <u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №8</u> |

|   |  |
|---|--|
| 5 | Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>   |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u>   |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - <b>Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</b></p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p><b>Учитывая вышеизложенное, порядок установления публичного сервитута предусмотренной главой V.7 Земельного кодекса применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</b></p> <p><b>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №8</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</b></p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №8 внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:27-6.1964.</p> <p>Согласно <b>Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</b>, напряжение объекта электросетевого хозяйства <b><u>ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №8</u></b> составляет 0,4 кВ.</p> |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.</p> <p>Испрашиваемая площадь публичного сервитута <b>4814 кв.м, в том числе:</b><br/> 60:27:0040104; 60:27:0040106; 60:27:0040203; 60:27:0040107; 60:27:0040105;<br/> 60:27:0040108 (земли неразграниченной государственной собственности) – 3873 кв.м.;<br/> 60:27:0040103:3 - 28 кв.м.;<br/> 60:27:0040104:1 - 19 кв.м.;<br/> 60:27:0040104:7 - 4 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:3 - 45 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:10 - 32 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:17 - 13 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:1 - 13 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:38 - 43 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:3 - 12 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:7 - 109 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:9 - 60 кв.м.;<br/> 60:27:0040108:1 - 21 кв.м.;<br/> 60:27:0040108:2 - 16 кв.м.;<br/> 60:27:0000000:3578 - 1 кв.м.;<br/> 60:27:0040103:17 - 8 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:4 - 41 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:16 - 28 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:3 - 17 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:6 - 35 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:8 - 76 кв.м.;<br/> 60:27:0040108:11 - 21 кв.м.;<br/> 60:27:0040108:7 - 10 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:4 - 16 кв.м.;<br/> 60:27:0040105:11 - 32 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:4 - 17 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:9 - 12 кв.м.;<br/> 60:27:0040107:10 - 117 кв.м.;<br/> 60:27:0040103:7 - 3 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:2 - 22 кв.м.;<br/> 60:27:0040106:5 - 28 кв.м.;<br/> 60:27:0000000:66 - 42 кв.м.</p> |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях</p>  |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    | реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)   |  |
| 9  | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости  | 60:27:0040104; 60:27:0040106; 60:27:0040203; 60:27:0040107; 60:27:0040105; 60:27:0040108 (земли неразграниченной государственной собственности);<br>60:27:0040103:3; 60:27:0040104:1; 60:27:0040104:7; 60:27:0040105:3; 60:27:0040105:10; 60:27:0040105:17; 60:27:0040106:1; 60:27:0040106:38; 60:27:0040107:3; 60:27:0040107:7; 60:27:0040107:9; 60:27:0040108:1; 60:27:0040108:2; 60:27:0000000:3578; 60:27:0040103:17; 60:27:0040105:4; 60:27:0040105:16; 60:27:0040106:3; 60:27:0040106:6; 60:27:0040107:8; 60:27:0040108:11; 60:27:0040108:7; 60:27:0040107:4; 60:27:0040105:11; 60:27:0040106:4; 60:27:0040106:9; 60:27:0040107:10; 60:27:0040103:7; 60:27:0040106:2; 60:27:0040106:5; 60:27:0000000:66. |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u>   |  |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:  |  |
|    | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты   | <u>да</u><br>(да/нет)  |
|    | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления  | <u>да</u><br>(да/нет)  |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:<br>1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.)<br>2. Передаточный акт от 14.09.2007 г.<br>3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г<br>4. Договор о присоединении 29.10.2007 г.<br>5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.<br>6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. |  |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки  |  |

|    |   |   |
|----|---|---|
|    | персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме   |   |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |   |
| 15 | Подпись:  | Дата:   |
|    | <br><hr/> (подпись)  | <u>Голованова Д.С.</u><br>(инициалы, фамилия) |
|    |   | "24" марта 2022 г.                            |