Приложение 3

к решению Псковской городской Думы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**VIII. Производство земляных работ на территории города Пскова**

1. Земляные работы, связанные со строительством дорог, с производством инженерно-геологических изысканий, с прокладкой, перекладкой и ремонтом инженерных коммуникаций, а также благоустройством, установкой временных сооружений, выполняются на территории муниципального образования "Город Псков" только после получения разрешения на производство земляных работ (далее - разрешение) в Администрации города Пскова, выданного в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в строгом соответствии с проектной документацией.

2. Контроль за соблюдением порядка производства земляных работ, за ликвидацией последствий разрытий в части соблюдения качества и сроков восстановительных работ возлагается на Администрацию города Пскова.

3. Разрешение на производство земляных работ на новых участках выдается заинтересованному лицу только после окончания работ и восстановления благоустройства на прежних участках, в случае если по ранее выданным разрешениям срок восстановления благоустройства истек.

4. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, которые планируют производить работы, за 3 дня до начала работ предоставляют в Администрацию города Пскова следующие документы:

1) заявку с подробной характеристикой разрытия, обязательством восстановления нарушенного благоустройства;

2) проектную документацию, согласованную с Администрацией города Пскова и другими заинтересованными лицами (организациями);

в случае наличия проекта благоустройства территории, согласованного с Администрацией города Пскова, владельцы объекта благоустройства обязаны обеспечить выполнение благоустройства территории в соответствии с таким проектом, в том числе установить малые архитектурные формы, согласованные с Администрацией города Пскова;

3) график выполнения (производства) работ;

4) технические условия Администрации города Пскова на восстановление благоустройства. Технические условия выдаются Заявителю на благоустройство объекта строительства, реконструкции и капитального ремонта, на восстановление нарушенного благоустройства при прокладке (перекладке) инженерных сетей. Для получения технических условий на благоустройство объекта строительства, реконструкции или капитального ремонта Заявителю необходимо обратиться в Администрацию города Пскова (Управление городского хозяйства Администрации города Пскова) с заявлением на выдачу технических условий на благоустройство объекта, приложив к заявлению копии следующих документов:

правоустанавливающие документы на земельный участок, помещение, здание;

градостроительный план или выкопировка М1:500, 1:2000 (ситуационная схема), заверенная Управлением по градостроительной деятельности, с указанием местоположения объекта;

разрешительное письмо от Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия на выполнение работ по благоустройству объекта культурного наследия (в случае, если объект является объектом культурного наследия);

для получения технических условий на восстановление нарушенного благоустройства после прокладки инженерных сетей к объекту Заявителю необходимо обратиться в Администрацию города Пскова (Управление городского хозяйства Администрации города Пскова) с заявлением на выдачу технических условий на восстановление нарушенного благоустройство, приложив к заявлению копии следующих документов:

копии технических условий ресурсоснабжающих организаций на прокладку инженерных сетей к объекту;

схемы прокладки инженерных сетей, согласованные или разработанные ресурсоснабжающими организациями;

выкопировка М1:500, М1:2000 (ситуационная схема), с указанием местоположения объекта;

разрешительное письмо от Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия на выполнение работ по благоустройству объекта культурного наследия федерального значения (в случае, если объект является объектом культурного наследия);

5) проект благоустройства, согласованный с Администрацией города Пскова. Для получения согласования проектной документации (схемы планировочной организации земельного участка) в части благоустройства объекта строительства, реконструкции и капитального ремонта Заявителю необходимо обратиться в Администрацию города Пскова (Управление городского хозяйства Администрации города Пскова) с заявлением на выдачу согласования проекта благоустройства, приложив к заявлению копии следующих документов:

технические условия на благоустройство объекта, выданные Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова;

схему планировочной организации земельного участка с описанием решений по благоустройству, озеленению, освещению территорий, включая мероприятия по обеспечению доступа инвалидов;

согласование МКУ города Пскова «Специализированная служба»;

согласование Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова;

согласование Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия на выполнение работ по благоустройству объекта культурного наследия (в случае, если объект является объектом культурного наследия).

Для получения согласования проектной документации, в части восстановления нарушенного благоустройства после прокладки инженерных сетей, Заявителю необходимо обратиться в Администрацию города Пскова (Управление городского хозяйства Администрации города Пскова) с заявлением, приложив копии следующих документов:

технические условия на благоустройство объекта, выданные Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова;

схему планировочной организации земельного участка с описанием решений по восстановлению нарушенного благоустройства;

6) разрешение на строительство Администрации города Пскова - в случае строительства объекта.

5. В целях своевременной подготовки города к праздничным дням выдача разрешений приостанавливается за 15 дней до праздника, за исключением производства работ, имеющих неотложный характер.

6. По истечении установленных в разрешении для производства работ сроков разрешение теряет силу и не может служить основанием для дальнейшего производства работ. Проведение работ по просроченному разрешению является самовольным разрытием.

7. Продление срока производства земляных работ осуществляется Администрацией города Пскова по письменной заявке лица, осуществляющего производство земляных работ. В случае увеличения объема работ и изменения технических решений продление срока производства работ осуществляется Администрацией города Пскова по заявке лица, осуществляющего производство земляных работ. Любые отклонения от проектной и другой документации, должны быть согласованы с Администрацией города Пскова.

8. При авариях на подземных инженерных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного разрытия, юридические лица - владельцы подземных коммуникаций и сетей, на которых произошло повреждение (авария), или организации, эксплуатирующие данные сооружения, обязаны незамедлительно (в течение часа) оповестить о начале работ телефонограммой органы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления внутренних дел по городу Пскову (далее - ГИБДД УВД по г. Пскову) (если авария возникла на улицах муниципального образования "Город Псков"), Комитет по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации города Пскова, а также организации, имеющие подземные коммуникации на участке разрытия, с последующим оформлением (не позднее суток или в первый рабочий день) разрешения на производство земляных работ в Администрации города Пскова. В иных случаях разрытие считается самовольным.

9. Восстановление нарушенного асфальтобетонного покрытия по маршрутам городского общественного транспорта, должно быть произведено в течение трех суток после окончания производства земляных работ, в том числе и аварийных.

Восстановление нарушенного благоустройства на иной территории должно быть произведено в течение семи суток после окончания производства земляных работ.

10. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие производство земляных работ, обязаны ежедневно осуществлять содержание участка раскопа в зоне производства работ в нормальном проезжем состоянии до проведения работ восстановления нарушенного благоустройства.

11. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, производящие аварийное разрытие, перед началом производства работ обязаны принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения, безопасности физических лиц в соответствии с действующим законодательством.

12. Закрытие движения или его ограничение на отдельных участках дорог на время производства работ на дорожно-уличной сети производится лицом, ответственным за выполнение работ, при согласовании с органами ГИБДД УВД по г. Пскову и извещением Администрации города Пскова.

13. Организация движения транспорта и пешеходов, ограждение мест производства работ при строительстве, реконструкции, ремонте на дорожно-уличной сети осуществляется лицом, ответственным за выполнение работ, в соответствии с настоящими Правилами, с учетом требований [Правил](consultantplus://offline/ref=62920DC02FF44C31895BF7452A0AC3A8F79ED33CED72C4CC4D610EDC98A61B69EEE71C2A43E6508257nAN) дорожного движения Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

14. Неотложные работы по устранению повреждений дороги и дорожных сооружений, нарушающих безопасность дорожного движения, а также аварийные работы выполняются с обязательной установкой аварийных ограждений, технических средств регулирования и искусственного освещения с последующим сообщением и согласованием с органами ГИБДД УВД по г. Пскову.

15. К выполнению работ, в том числе к размещению дорожных машин, инвентаря, материалов, нарушающих режим движения, разрешается приступать после полного обустройства места работ всеми необходимыми временными дорожными знаками и ограждениями. Конструкция ограждений должна отвечать требованиям ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия".

16. Применяемые при производстве работ временные дорожные знаки, ограждения и другие технические средства (конусы, вехи, стойки, сигнальные шнуры, сигнальные фонари, разметка и т.п.) устанавливают юридические и физические лица или индивидуальные предприниматели, выполняющие соответствующие работы. Данные лица несут полную ответственность за наличие указанных средств до окончания производства работ.

17. О месте и сроках выполнения работ в случае устройства объездов или ухудшения условий движения общественного транспорта юридические лица и физические лица или индивидуальные предприниматели, проводящие работы, заблаговременно письменно оповещают организации общественного транспорта.

18. Земляные работы при прокладке, перекладке и ремонте инженерных коммуникаций на улицах, площадях, в жилых микрорайонах и на других территориях должны проводиться в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

В местах пересечения городских улиц, железнодорожных путей, маршрутов движения общественного транспорта и на вновь отремонтированном усовершенствованном покрытии капитального типа работы по строительству подземных коммуникаций проводятся методом, не разрушающим целостность покрытия.

19. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка специальным механизмом.

20. В случае повреждения смежных или пересекаемых линий коммуникаций последние должны быть немедленно восстановлены за счет средств лица, допустившего повреждения.

21. В местах пересечения существующих инженерных коммуникаций засыпка траншей производится в присутствии представителя организации, являющейся собственником (владельцем) этих коммуникаций.

22. Производство работ по обратной засыпке траншей, котлованов и восстановлению конструкций дорожных одежд следует производить в соответствии с рабочим проектом и при обязательном соблюдении требований СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги» и иных нормативно-технических актов.

23. Засыпка траншей и котлованов производится слоями толщиной не более 0,2 м с тщательным уплотнением каждого слоя, в зимнее время засыпка производится песком и талым грунтом с коэффициентом уплотнения не менее 1,0 м по всей глубине.

Заполнение траншей на проезжей части производится послойно с уплотнением слоев ручными или механизированными трамбовками и с поливкой водой в теплое время года.

При засыпке траншей на проезжей части дорог обязательно должен быть вызван представитель Администрации города Пскова.

24. Организация, производящая вскрышные работы, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, бортовой камень и асфальтобетонное покрытие в месте раскопа качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара в месте раскопа.

При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами не менее 5 метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре - не менее 3-х метров, обеспечив при этом высоту бортового камня на дороге не менее 15 см, а тротуарного - на уровне асфальта. Восстановление нарушенной зеленой зоны выполняется шириной не менее 3-х метров в каждую сторону от траншеи с подсыпкой, планировкой растительного грунта слоем не менее 15 см, с посевом газонных трав.

При проектировании пешеходных тротуаров и проезжей части дорог предусматривается:

покрытие тротуаров - асфальтобетонная смесь тип Г марки 1;

покрытие дорог, проездов – асфальтобетонная смесь в два слоя, нижний слой- пористая асфальтобетонная смесь на местных материалах, верхний слой – тип В марки 2 на габродиабазе толщиной не менее 5см;

щебеночное основание на дорогах, проездах – щебень гранитный М1200.

При выполнении (восстановлении) озеленения территории предусмотреть: устройство цветников, посадку деревьев и кустарников живой изгороди. Места посадки деревьев необходимо согласовать с владельцами подземных коммуникаций в установленном порядке. Посадочный материал должен отвечать требованиям ГОСТ 24909-81 (с изменениями от 01.01.88), ГОСТ 25-769-83 (с изменениями от 01.01.89), ГОСТ 26869-86:

саженцы должны быть с закрытой корневой системой в контейнерах;

размеры саженцев: лиственные деревья 2-5м; хвойные деревья 1,5-3м; плодово-ягодные растения возрастом 2-4 года; лиственные кустарники при наличии 3-5 скелетных ветвей; лианы длиной 0,2-0,8 м при наличии 2-4 побегов.

При устройстве (восстановлении) газонов предусмотреть: завоз растительного грунта с планировкой, слоем не менее 15 см, посев семян газонных трав в границах благоустройства, с выделением газона бортовым камнем. При устройстве газона использовать травосмеси «мини-газон» (в процессе роста формируется чрезвычайно плотный дерн, что делает мини-газон устойчивым к вытаптыванию и механическим повреждениям) в состав, которого входят следующие семена газонных травы: овсяница красная, мятлик луговой, овсяница овечья, полевица тонкая.

В случае нарушения щебеночного или грунтового покрытия проездов, необходимо предусмотреть восстановление покрытия с добавлением щебня марки не ниже 800 толщиной 18см с укладкой по методу заклинки, картами по 5 метров в каждую сторону от края траншеи – при поперечном пересечении сетями, и на всю ширину – при продольном прохождении сетей.

25. В зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного покрытия устраивается временное покрытие из дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник и т.п.) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное же покрытие устраивается в установленные разрешением сроки.

26. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций, покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бортового камня.

27. В порядке, предусмотренном [п. 26 раздела VIII](#P347) настоящих Правил, восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части и, если на проезжей части производилось устройство поперечной траншеи и ширина раскопки превысила 1/50 длины соответствующего участка улицы, дороги, площади.

28. Заявитель несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства структурными подразделениями администрации города Пскова. В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанных с некачественным производством работ, заявитель обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения.

29. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения вскрышных работ и прилегающих к ним территорий обязано обеспечить лицо, производящее работы. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

30. При производстве земляных работ на территории муниципального образования "Город Псков" запрещается:

1) осуществление земляных работ без разрешения, а также по просроченному разрешению;

2) складирование грунта на проезжую часть улиц, дорог, на тротуары и озеленения;

3) засыпка землей зеленых насаждений (газонов, деревьев, кустарников), крышек колодцев, подземных сооружений, водосточных решеток, а также складирование строительных материалов на указанных объектах;

4) вырубка зеленых насаждений и обнажение корневой системы без разрешения на проведение таких работ;

5) всякое перемещение существующих подземных коммуникаций, не предусмотренное утвержденным проектом;

6) засорение прилегающих улиц, ливневой и хозфекальной канализации.

31. В случае нарушения лицом при производстве земляных работ настоящих Правил Администрация города Пскова обязана приостановить работы до устранения нарушения.

32. Земляные работы, производимые без разрешения, должны быть немедленно прекращены, и произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами лиц, осуществляющих несанкционированное разрытие.

33. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, производившие земляные работы, обязаны обеспечить очистку загрязненных транспортными средствами участков дорог и улиц.

34. После окончания земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства лицо, восстанавливающее нарушенное благоустройство на данном объекте, обязано сдать Администрации города Пскова и землепользователю участок, подписав акт сдачи-приемки выполненных работ.

В случае производства земляных работ на территории многоквартирных жилых домов, обслуживаемых организацией, управляющей жилищным фондом, акт сдачи-приемки выполненных работ должен быть согласован с представителем данной организации, в части восстановления благоустройства на прилегающей территории к многоквартирному дому, с последующим представлением акта в Администрацию города Пскова.