РЕШЕНИЕ

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

№ 134 от «27» декабря 2017 г.

Принято на 5-й сессии

Псковской городской Думы

6-го созыва

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации

муниципального имущества города Пскова на 2018 год

В целях обеспечения планомерности процесса приватизации, формирования доходов бюджета города Пскова, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Положением о приватизации муниципального имущества города Пскова, утвержденным Постановлением Псковской городской Думы от 11.07.2005 № 452, руководствуясь подпунктом 16 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования "Город Псков",

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в статью 5 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795, следующее изменение:

1.1. По улице Экипажа Гудина, дом № 10 в городе Пскове изменить территориальную зону Ж4 «усадебной или сблокированной односемейной индивидуальной застройки» в границах земельного участка КН 60:27:0170204:223, площадью ориентировочно 2100 кв.м, на зону К2 (зона коммунально-складских предприятий IV и V классов опасности (СЗЗ – 100 м и 50 м).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

|  |
| --- |
| Приложение  |
| к Решению Псковской городской Думыот 27.12.2017 № 134 |

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА города ПСКОВА НА 2018 ГОД**

**1. Перечень муниципальных объектов нежилого фонда, которые планируется приватизировать в 2018 году**

| **№** | **Наименование, местонахождение, кадастровый (инвентарный, условный) номер объекта** | **Общая площадь объекта, кв. м** | **Занимаемый этаж** | **Год постройки здания / ввода в эксплуатацию** | **Назначение (использование)** | **Предполагаемые сроки приватизации** | **Прогноз поступлений денежных средств в бюджет города Пскова, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **от продажи объекта нежилого фонда** | **от продажи земельного участка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
|  | Помещение 1003, г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 77-а, КН 60:27:0140203:724 | 648.2 | 3 этаж | 1976 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 7 762 000.00 | - |
|  | Помещение 1004,г. Псков, ул. Труда, д. 21, КН 60:27:0010214:95 | 89.2 | подвал | 1949 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 189 000.00 | - |
|  | Помещение 1001, г. Псков, ул. Ленина, д. 3, КН 60:27:0120205:4385 | 89.0 | 4 этаж | до 1917 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 1 394 000.00 |   |
|  | Помещение 1003,г. Псков, ул. Луговая, д. 1-б, КН 60:27:0170204:195 | 34.7 | 1 этаж | 1984 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 349 000.00 | - |
|  | Помещение 1012,г. Псков, Октябрьский пр., д. 14, КН 60:27:0010315:229 | 167.6 | подвал | 1953 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 730 000.00 | - |
|  | Помещение 1001,г. Псков,  ул. Советская, д. 42, КН 60:27:0010324:288 | 103.2 | подвал | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 626 000.00 | - |
|  | Здание,г. Псков, ул. Советская, д. 42-г, КН 60:27:0010324:101, инвентарный номер 3507, литера В и земельный участок с КН 60:27:0010324:290 площадью 721.0 кв. м | 1028.6 | трехэтажное | 1965 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 7 590 000.00 | 1 226 000.00 |
|  | Здание, г. Псков, ул. Л. Поземского, д. 5, КН 60:27:0060201:80 и земельный участок КН 60:27:0010217:226, площадью 1247.0 кв. м | 541.3 | двухэтажное здание с подвалом | 1917 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 69 000.00 | 1 489 000.00 |
|  | Помещение 1004 (бокс 4), г. Псков, Рижский пр., д. 51-а, КН 60:27:0050105:4655 | 17.8 | 1 этаж (кроме того: подвал 16.8 кв. м) | 1996 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 186 000.00 | - |
|  | Помещение 1006 (бокс 6) г. Псков, Рижский пр., д. 51-а, КН 60:27:0050105:4660 | 17.4 | 1 этаж (кроме того: подвал 16.8 кв. м) | 1996 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 182 000.00 | - |
|  | Помещение 1, г. Псков, ул. Свердлова, д. 34, КН 60:27:0010326:137 | 37.0 | 1 этаж | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 110 000.00 | - |
|  | Помещение 2, г. Псков, ул. Свердлова, д. 34, КН 60:27:0010326:136 | 51.1 | 1 этаж | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 152 000.00 | - |
|  | Помещение 3, г. Псков, ул. Свердлова, д. 34, КН 60:27:0010326:139 | 16.4 | 1 этаж | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 49 000.00 | - |
|  | Помещение 4 г. Псков, ул. Свердлова, д. 34, КН 60:27:0010326:138 | 20.0 | 1 этаж | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 60 000.00 | - |
|  | Помещение 7 г. Псков, ул. Свердлова, д. 34, КН 60:27:0010326:135 | 20.3 | 2 этаж | 1917 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 61 000.00 | - |
|  | Помещение 1022, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:256  | 131.3  | 5 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 3 311 000.00 | - |
|  | Помещение 1024, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:252  | 138.4  | 4 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 3 492 000.00 | - |
|  | Помещение 1026, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:251  | 141.0  | 3 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 3 404 000.00 | - |
|  | Помещение 1028, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:257  | 78.8  | 1 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 2 152 000.00 | - |
|  | Помещение 1029, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:262  | 26.2  | 1 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 359 000.00 | - |
|  | Помещение 1030, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:273  | 7.2  | 1 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 96 000.00 | - |
|  | Помещение 1031, г. Псков, ул. Я.Фабрициуса, д. 5-а,КН 60:27:020302:250  | 7.7  | 1 этаж  | 1970  | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 103 000.00 | - |
|  | Помещение 1001, г. Псков, ул. Петровская, д. 28, КН 60:27:0050402:100 | 170.9 | 1 этаж | 1975 | Нежилой фонд(-) | 2 кв. | 5 506 000.00 | - |
|  | Здание, г. Псков, ул. Некрасова, д. 12, КН 60:27:0010324:111 и земельный участок КН 60:27:0010324:86, площадью 957.0 кв. м | 592.1 | двухэтажное | 1917 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 70 000.00 | 939 000.00 |
|  | Нежилое здание (станция перекачки конденсата), г. Псков, ул. Инженерная, д. 9, КН 60:27:0130201:31 и земельный участок, КН 60:27:0130201:274, площадью 765.0 кв. м  | 50.2 | одноэтажное | 1985 | Нежилой фонд(-) | 1 кв. | 104 000.00 | 510 000.00 |
|  | **ИТОГО:** | **4 225.6** |  |  |  |  | **38 106 000.00** | **4 164 000.00** |
| **ВСЕГО: 42 270 000.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Пскова |  И.Н. Цецерский |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |